

2	2	2	9	8	3	1	7	9	1	2	1	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	6	7	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése:

MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A vállalkozás címe:

4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3.

Éves beszámoló

2024

Kelt: Debrecen, 2025. április 30.

MODEM Modern és Kortárs
Nonprofit Kft. (1.)
4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3.
Adószám: 2298317-2-09
Cg.: 09-07-016787
Bsz.: 11739008-29909795

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

adatok eFt-ban

	Mérleg (Eszközök)	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	A Befektetett eszközök (2.+10.+18.+29. sor)	202 636		248 745
2	I IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	1 225		489
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok			
6	4. Szellemi termékek			
7	5. Üzleti vagy cégérték	1 225		489
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	201 411		248 256
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	7 253		15 621
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	483		518
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	161 978		167 412
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások	23 650		56 350
16	6. Beruházásokra adott előleg	147		455
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	7 900		7 900
18	III BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	0		0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. viszonyban álló váll.-ban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	IV HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
30	B Forgóeszközök (31.+38.+47.+54. sor)	87 254		83 803
31	I KÉSZLETEK (32.-37. sorok)	22 643		25 657
32	1. Anyagok	502		504
33	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
34	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
35	4. Késztermékek			
36	5. Áruk			
37	6. Készletekre adott előlegek	22 141		25 153
38	II KÖVETELÉSEK (39.-46. sor)	23 514		24 156
39	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	2 717		844
40	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
41	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben			
42	4. Követelések egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben			
43	5. Adott előlegek			
44	6. Egyéb követelések	20 797		23 312
45	7. Követelések értékelési különbözete			
46	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
47	III ÉRTÉKPAPÍROK (48.-53. sorok)	0		0
48	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
49	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
50	3. Egyéb részesedés			
51	4. Saját részvények, saját üzletrészek			
52	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
53	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
54	IV PÉNZESZKÖZÖK (55.-56. sor)	41 097		33 990
55	1. Pénztár, csekkek	1 910		1 147
56	2. Bankbetétek	39 187		32 843
57	C Aktív időbeli elhatárolások (58.-60. sor)	2 858		2 818
58	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	37		
59	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 821		2 818
60	3. Halasztott ráfordítások			
61	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+57. sor)	292 748		335 366

Debrecen, 2025. április 30.

MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ
 4026 Debrecen, Árpád utca 11. sz. 1.3
 Adószám: 222 8317-2-09
 Cg: 19-02-016787
 BsZ: 11725008-29909795
 Vizi Katalin ügyvezető

MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

adatok eFt-ban

	Mérleg (Források)	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
62	D. Saját tőke (63.+65.+66.+67.+68.+69.+72. sor)	131 097		141 909
63	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
64	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
65	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
66	III. TŐKETARTALÉK			
67	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	60 644		79 697
68	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	40 500		40 500
69	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	7 900		7 900
70	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	7 900		7 900
71	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
72	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	19 053		10 812
73	E. Céltartalékok (74.-76. sor)	0		0
74	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
75	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
76	3. Egyéb céltartalék			
77	F. Kötelezettségek (78.+83.+94. sor)	95 280		117 016
78	I HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (79-82. sor)	0		0
79	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
80	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll. szemben			
81	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben			
82	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
83	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84-93. sor)	0		0
84	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
85	2. Átváltoztatható kötvények			
86	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
87	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
88	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
89	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
90	7. Tartós kötelezettségek jelentős tul. részesedési visz. lévő váll.szemben			
91	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll.-kal szemben			
92	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
93	10. Halasztott adókötelezettség			
94	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (95-106. sorok)	95 280		117 016
95	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
96	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
97	2. Rövid lejáratú hitelek			
98	3. Vevőtől kapott előlegek			
99	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	19 881		37 141
100	5. Váltótartozások			
101	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
102	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll.szemben			
103	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll.szemben			
104	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	75 399		79 875
105	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
106	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
107	G. Passzív időbeli elhatárolások (108-109. sor)	66 371		76 441
108	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
109	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 255		6 571
110	3. Halasztott bevételek	61 116		69 870
111	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (62.+73.+77.+107. sor)	292 748		335 366

Debrecen, 2025.április 30.

MODEM Modern és Kortárs
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5.)

4026 Debrecen, Kötőút 10. 4002
 Adószám: 2-25-317-2-09
 Cg.: 09-02-016787
 Bsz.: 11738008-29909795

MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

adatok eFt-ban

	Eredménykimutatás	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	28 673		30 081
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3 I	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	28 673		30 081
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6 II	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (3+4)			
7 III	EGYÉB BEVÉTELEK	521 382		649 395
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	51 280		59 984
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	192 302		253 349
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	5 248		6 254
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	2 488		2 376
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	756		569
14 IV	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	252 074		322 532
15	10. Bérköltség	217 185		254 709
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	14 262		40 137
17	12. Bérjárulékok	27 834		36 456
18 V	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	259 281		331 302
19 VI	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	11 508		12 260
20 VII	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	7 246		2 049
21	Ebből: értékvesztés			
22 A	ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	19 946		11 333
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	75		7
32	Ebből: értékelési különbözet			
33 VIII	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	75		7
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	376		169
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	524		322
42	Ebből: értékelési különbözet			
43 IX	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	900		491
44 B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII -IX.)	-825		-484
45 C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	19 121		10 849
46 X	Adófizetési kötelezettség	68		37
47 X/1	Halasztott adókülönbözet (±)			
48 D	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X±X/1)	19 053		10 812

Debrecen, 2025. április 30.

MODEM Modern és Kortárs
Nonprofit Kft. (5.)
 4026 Debrecen, Hunyadi 1-3.
 Adószám: 1-238317-2-39
 Cg: Varga Katalin, ügyvezető
 Bs.: 1173/00-1-9909735